



パナホーム・タウン稲寄

エアコン1台で快適

全館空調モデルハウスをお譲りします。

全館空調
システム
採用

太陽光
発電搭載
5kW

全面
タイル
外壁

土地 208.75㎡ (63.14坪) ⊕ 建物 112.43㎡ (34.01坪) 3LDK+ウォークインクローゼット・納戸・書斎コーナー・ホール
●1階床面積/57.43㎡(17.37坪) ●2階床面積/55.00㎡(16.63坪)

販売価格 3,880万円 (税込)

上記写真の55インチビエラ・家具・照明・カーテン等も現状のままお付けします!

ご案内会開催

3/18^土・19^日 午前10時 午後5時

事前予約の上、ご来場ください。ご予約は「お電話」または「WEB」で

パナホーム・タウン稲寄 検索

ご来場特典

Quoカード

1,000円分

差上げます。



会場ご案内図



住所: 越前市稲寄町21-2-29

会場までの
アクセスはこちら

さらに パナホーム・タウン稲寄でご建築、モデルハウスご購入の方は...

1 越前市から補助金が受けられます。詳しくは越前市役所 建築住宅課までお問合せください。

2 国から「こどもエコすまい支援金」が受けられます。新築・リフォーム工事が対象となります。

条件により補助金額・給付金額が異なります。詳しくは会場でご説明いたします!!

Panasonic Homes グループ

空気の質にこだわったパナソニック ホームズの「新・全館空調」の住まい。
エネルギーを創り、消費を抑えるZEH基準の省エネ性能も備えています。

ZEH
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)
住宅

全館空調で一年中、家のどこでも快適な暮らしを実現

全館空調 Air LOHAS (エアロハス)

四季を通じて健康で快適な暮らしをお届けする、全館空調システム「エアロハス」。つめたい風の吹く冬の日も、空気がじめじめとする暑い夏の日でも、一年中心地よく過ごせます。



※暖房運転時のイメージ図

●家じゅうをキレイな空気に

床下空間から取り入れた空気が専用エアコンのフィルターとHEPAフィルターで徹底的に浄化され、室内を循環します。



0.3μmの微粒子を
約99.97%捕集

※HEPAフィルターの性能値。工場出荷時の初期性能になります。換気システム全体の数値を示すものではありません。

●温度バリアフリー + 部屋ごとの温度調整

夏も冬も家の中の温度ムラが少ない温度バリアフリーを実現。部屋ごとの温度調整も可能です。

部屋ごとの温度調整のイメージ



設定可能温度範囲

冷房時 23℃～30℃

暖房時 16℃～26℃

毎日の光熱費を抑え、環境にも家計にも優しい暮らし



パナソニック 太陽光発電 システム

業界トップクラス*の発電量と長期保証、高い耐久性を誇るパナソニックの「太陽光発電システムHIT」。創るエネルギーを増やし、優れた断熱性能で使うエネルギーを少なくし、年間の一次エネルギー消費量が概ねゼロとなる、ネット・ゼロ・エネルギーハウス(ZEH)に対応しています。

※発電量:国内の住宅用太陽光発電システムにおいて、パナソニック調べ。
保証:国内住宅用太陽電池モジュールの機器寿命保証において(2018年4月現在)

5kW
搭載

年間で
6,100kWh
発電しました。

※2020年1月～12月の
HEMSによる実績値。

新築時の美しさが末長く続き、資産価値を保つ



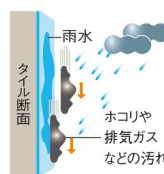
光触媒 タイル外壁 『キラテック』

焼き物ならではの美しさ、風格にあふれた表情で、街並と調和し存在感を発揮する憧れのタイルの住まい。光触媒技術により末長くその美しさが保たれ、メンテナンスの手間も費用も軽減できます。

●セルフクリーニング効果

光触媒の働きで、太陽光により親水性と分解力が生まれ、雨で汚れを落ちやすくします。

※雨水がからまない部位や汚れの種類によっては、セルフクリーニング効果が十分に発揮できない場合があります。



60年間の
高耐久性を
確認

※促進耐候試験の結果より

「パナホーム・タウン稲寄」で、安心・快適な暮らしを実現。

全29区画中／ 建築条件付 注文住宅用地17区画 分譲受付中!

● 最多販売価格帯/700万円台(15区画) ● 敷地面積/207.47㎡(62.75坪)～224.06㎡(67.77坪)

便利でありながら、
自然に囲まれた
のどかなロケーション。

周辺には商業施設や
学校・病院がある
暮らしやすい住環境。

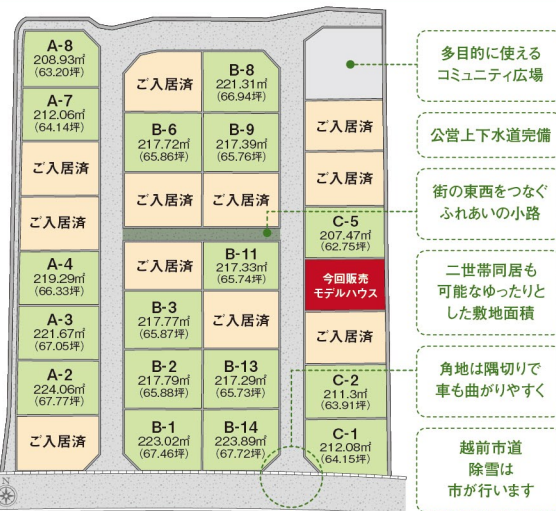


スーパーアルビス 様



国高小学校 様

■パナホーム・タウン稲寄分譲地概要●所在地/越前市稲寄町21-2-29●交通/市民バスのろっさ「稲寄町」バス停800m(徒歩約10分)●開発総面積/8199.21㎡●総区画数/29区画●開発許可番号/越前市第24イ-27-2号●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率80%●権利形態/所有権●私道負担/なし●道路幅員/6.0m●アスファルト舗装●設備/水道:公営上下水道、電気:北陸電力、ガス:個別プロパン、雨水:側溝●造成工事完了/平成28年6月●(モデルハウス(販売)分譲概要)●今回販売棟数/1棟●販売価格/3,880万円(消費税込み)●敷地面積/208.75㎡(63.14坪)●延床面積/112.43㎡(34.01坪)●間取り/3LDK●建築確認番号/ERI-1901772(令和元年5月7日)●建物完成/令和元年10月●即入居可(宅地分譲概要)●取引形態/建築条件付宅地分譲●今回販売区画数/17区画●土地面積/207.47㎡(62.75坪)～224.06㎡(67.77坪)●販売価格/718万円(1区画)～846万円(1区画)●最多販売価格帯/700万円台(15区画)●先着順申込受付●売主:株式会社ウエキム パナソニック ホームズ事業部
【建築条件付宅地分譲とは】宅地分譲の土地は、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に株式会社ウエキムと住宅建築工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金銭は全額無利息にて返還いたします。ただし、印紙代についてはご負担願います。■広告有効期限/2023年12月31日



新しい暮らしが始まっている「パナホーム・タウン稲寄」の街並 (2020年11月撮影)



Life Information [周辺環境のご案内]

そよざえ保育園 様……………約1,000m(徒歩13分)
国高幼稚園 様……………約1,300m(徒歩17分)
国高小学校 様……………約1,400m(徒歩18分)
スーパーアルビス 様……………約 340m(徒歩 5分)
コープたけふ・みどり館 様……………約 850m(徒歩11分)
笠原病院 様……………約1,000m(徒歩13分)
東武内外科クリニック 様……………約1,700m(徒歩22分)
サンデーム福井 様……………約1,000m(徒歩13分)

※徒歩時間は、80mを1分で換算したものです。

●お問合せ・お申込みは

パナソニック ホームズ提携代理店

100年のご愛顧ありがとうございます

株式会社

ウエキム

パナソニック ホームズ事業部
〒918-8015 福井県福井市花堂南2丁目1番13号

【売主】(公社)福井県宅地建物取引業協会 宅建業免許/福井県知事(14)第12号
建設業許可/福井県知事(特-4)第1215号

0120-87406-4

パナホーム・タウン稲寄のWebのご案内は

パナホーム・タウン稲寄

homes.panasonic.com/bunijo/ken/18/

スマートフォンでのアクセスはこちら

